

Checkliste Anlagen Projekte

2025

Pos.	Was?	Notwendig	Vorhanden
1.	Projektbeschreibung: Projektbogen GiLand, längere Beschreibungen und Ausführungen als Anlage		
	Darstellung der zur Projektumsetzung nötigen Tätigkeiten Welche Positionen sollen fremdvergeben werden?		
2.	Lageplan		
3.	Pläne, Skizzen		
4.	Kooperationspartner/Verträge		
	Vorschlag: LOI einiger Vereine/Gruppen, die das Backhaus nutzen möchten		
5.	Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug)		
6.	Gemietete Immobilien: langfristige Nutzungsberechtigung (15 Jahre)		
7.	Finanzierungsplan (Aufstellung über das Gesamtvorhaben)		
8.	Leistungsverzeichnis/Kostenschätzung Minimum 10.000 € netto investiv, 1.500 € netto nicht-investiv		
9.	Angebot oder fundierte Angebotsschätzung (nach DIN276) Anmerkungen: es zwei Möglichkeiten für die Vorgehensweise: 1) Erstellen einer fundierten Kostenschätzung als Basis des Förderantrags. Die Ausschreibung der Leistungen erfolgt nach Bewilligung Wer kann fundierte Kostenschätzungen erstellen? Investive Maßnahmen: Bauämter, Planungsbüros... Dienstleistungen: Personen mit nachgewiesenem Sachverstand 2) Leistungen ausschreiben und den Förderantrag schon mit dem ausgewählten Angebot stellen Leistungen, die schon erbracht wurden (bsp. Architektenleistungen) können nicht mehr Bestandteil des Förderantrags sein (Vergaberichtlinie beachten)		
10.	Ermittlung der Nettoeinnahmen		
11.	Bei kommunalen Projekten benötigte Gemeinde-/Magistrats-/Kreistagsbeschlüsse zur Projektfinanzierung		
	Beschluss zur Übernahme der erwarteten Folgekosten (s. Beiblatt)		
	Beschluss zur Einstellung in kommunalen Haushalt		
12.	Klärung Finanzierungen, Kofinanzierung, Eigenleistung, Kredit		
13.	Erklärung De-Minimis-Beihilfen		
14.	Nachweis ob für das beantragte Vorhaben bzw. für das Objekt öffentliche Mittel beantragt oder schon gewährt sind.		

15.	Projekt passt in den Flächennutzungsplan		
16.	Benötigte Genehmigungen:		
	Baugenehmigung		
	UNB		
	Denkmalschutz		
	Brandschutz		
	Wasserbehörde		
	Hessen-Forst		
17.	Ausführung des Online-Antragsverfahren Beschluss zur Beauftragung ausgewählter Personen für die Durchführung des Online-Antragsverfahrens		
18.	Bevollmächtigung der Person, die den Antrag stellt		
19.	Formblatt Russlandsanktionen		

Bei Fördergegenstand Gebäude			
Miet- oder Nutzungsverträge, sollten angepasst werden, falls nötig			
Ausnahmegenehmigung oder eine Befreiungsgenehmigung gemäß §§ 24 und 25 Energieeinsparverordnung (EnEV), wenn die Anforderungen nach EnEV nicht eingehalten werden können.			
Formblatt für die Ermittlung der Nettoeinnahmen für Gebäude/Einrichtun- gen			